

Universidad de Carabobo
Facultad de Ciencias Económicas y Sociales
Área de Estudios de Postgrado
Maestría en Administración de Empresas
Técnicas Cuantitativas

Profesor: Exaú Navarro Pérez

Asignación No. 2

Para la siguiente información:

Año	Público	Privado	Total Viviendas Construidas	PIB Total	Población	PIB Construcción
1997			91.979	41.943.151	22958680	3.017.448
1998			61.795	42.066.487	23412742	3.059.662
1999	20075	11015	31.090	39.554.925	23710809	2.527.735
2000	18313	4839	23.152	41.013.293	24179360	2.628.690
2001	18000	4800	22.800	42.405.381	24661269	2.983.312
2002	10239	4477	14.716	38.650.110	25148518	2.733.207
2003	4668	4143	8.811	35.652.678	25625384	1.654.133
2004	8766	20807	29.573	42.172.343	26146074	2.069.021
2005	21443	20353	41.796	46.523.649	26646182	2.482.991
2006	58584	29580	88.164	51.116.533	26951658	3.242.327
2007	54740	30968	85.708	55.283.504	27404667	3.745.075
2008	23783	45413	69.196	57.927.000	27849360	3.884.314
2009	30124	68196	98.320	56.022.729	28298170	3.890.801
2010	41549	40284	81.833	55.263.967	28830996	3.613.091

Fuente: CONAVI (Informes anuales 1990-1998). Anuario Estadístico MINFRA (1999); CVC Inventario de Vivienda (2000 – 2005); Ministerio de Vivienda y Habitat (2006). Informe del Ministro de Vivienda Ricardo Molina Peñaloza ante la Asamblea Nacional el 17 de febrero de 2011, BCV

Se pide:

- a) Ajustar un modelo de regresión para estimar el total de viviendas construidas, las viviendas construidas para el sector público y las viviendas construidas para el sector privado.
- b) Cual de los tres modelos estimados presenta mejores estadísticos, explique.
- c) Elabore conclusiones.