

**FINANZAS I
ESCUELA DE ECONOMÍA
UNIVERSIDAD DE CARABOBO**

PRACTICA DE INTERÉS SIMPLE

Profesor: Exaú Navarro Pérez

1.
 - Un capital de 150.000,00 Bs. se depositó en una Institución Financiera (Banco Comercial), mediante un régimen (ley) de interés simple, a la tasa de interés del 14% anual, por el lapso que va desde el 03/02/2010 al 06/02/2011. Determine el interés generado si la base de calculo es usando:
 - a) Patrón civil.
 - b) Patrón comercial.

2.
 - Una persona invierte el 45% de su capital en la compra de un terreno en la ciudad de Valencia, el 25% en un fondo mutual que invierte en acciones de la Bolsa de Valores de Caracas que obtuvo un rendimiento durante el año 2010 del 22,56% y el resto en bonos de Envases Venezolanos C.A. El terreno, como producto de la revalorización, le produce el 29% anual y los bonos el 17% anual. Determine los capitales invertidos si al término de un (1) año se obtuvo una ganancia de Bs. 126.972,00.

3.
 - Tres personas se asocian para crear y gestionar una empresa, la primera es una persona jurídica que invierte Bs. 500.000,00. La segunda es un ingeniero que tiene una idea novedosa sobre un producto y aporta Bs. 150.000,00 durante 4 años y el tercero es un amigo del ingeniero y aporta Bs. 100.000,00 durante 8 años, el beneficio total de la operación es de Bs. 3.000.000,00 que se reparten proporcionalmente a la importancia de sus inversionistas. La empresa obtuvo Bs. 500.000,00 por su inversión. ¿Cuánto tiempo estuvo colocado el capital de la persona jurídica y cual fue el beneficio correspondiente a el ingeniero y su amigo?.

4.
 - Se presta una cantidad de dinero a la tasa mensual del 5% durante 13 meses, en el contrato que firman las partes, se establece que en caso de no pagarse la deuda en la fecha de vencimiento, los intereses de mora se calcularán al 35% anual por el tiempo que exceda al plazo establecido inicialmente, los intereses de mora serán aplicables a la deuda a capital, solamente, ¿cuál fue el interés total cancelado si el deudor pagó con 9 meses de retardo y la cantidad dada en préstamo es de Bs. 20.000?.

5.

- Un particular deposita en una cuenta de ahorro, la cantidad de Bs. 30.000,00 el día de hoy, con el propósito de capitalizarlos durante los próximos 8 años, el banco se compromete a pagarle una tasa de interés simple del 2,6% bimestral. Para fines del año 8 y al momento de retirar su dinero, el ahorrista se percató de que faltan Bs. 4.000,00 con relación a su expectativa trazada. Al solicitar información, se le indica, que dicho faltante se genera sobre la base de una modificación ocurrida en la tasa de interés al final del año 6. Determine la nueva tasa de interés?.

6.

- Una lavadora con secadora se vende mediante la entrega de una inicial, equivalente al 40% del precio de contado de la misma y tres pagos: el primer pago a los tres meses por Bs. 2.500,00; el segundo pago a los 6 meses por Bs. 5.600,50 y el tercero a los nueve meses por Bs. 4.500,00. Se pide:
 - a) La inicial y el precio de contado de la lavadora con secadora, si la tasa de interés simple aplicada fue del 21% anual.
 - b) El monto total de los intereses causados en la operación.
 - c) El monto de la deuda amortizado en cada uno de los tres pagos.

7.

- Un capital gana a interés simple Bs. 2.100,00 en "n" años y este mismo capital produce en "n+5" años Bs. 3.900,00. Determine la duración total de la operación financiera.

8.

- Un capital se coloca a ganar interés simple al 14% anual, durante 1 año, 4 meses y 60 días, y otro capital se coloca seis meses más tarde a ganar interés simple al 1,2% mensual. Al final de la operación financiera ambos capitales producen un monto de 50.000,00 bolívares. Se conoce además que el primer capital se encuentra en una relación de "4 a 1" con el segundo. Determine el valor de dichos capitales.

9.

- ¿Cuánto debe depositar un inversionista, en una institución financiera que abona una tasa de interés simple del 1,18% mensual, si desea hacer un retiro de bolívares 2.500,00 producto de sus intereses, en un lapso de tiempo de seis meses después de la apertura de la cuenta?.
¿Cuánto tiempo debe esperar el inversionista para retirar de su cuenta un monto global de Bs. 15.000,00?.

10.

- Con lo que produce un capital en 3 años, 2 meses y 25 días, colocados al 12% anual, se comprará cierta cantidad del Bono Soberano Internacional Amortizable 2031. Los bonos denominados en dólares serían cancelados en bolívares a la tasa de cambio oficial de Bs 4.30. El precio de salida de la emisión fue fijado en 100% de su valor, es decir, se vende a su valor nominal (*face value*) y el monto mínimo de entrada de órdenes de compra es de \$3.000 y múltiplos de 3. Los Bonos rinden un interés del 11,95% gravado con un impuesto del 20% sobre la utilidad, de este modo se obtienen 243.000,00 bolívares de utilidad neta. Determine el capital colocado al 12%. (para resolver el problema suponemos que podemos obviar la restricción de colocar ordenes múltiplos de 3)

11.

- Un inversionista tiene colocado una suma al 18% anual de interés simple, lo retira al cabo de 2 años, 8 meses y 20 días, con lo percibe compra un inmueble que más tarde revende en 650.000,00 bolívares, con una pérdida del 8% sobre el precio de costo. ¿Cuál es el capital inicial?

12.

- Dos capitales colocados al 12% y 15% de interés simple respectivamente durante 2 y 3 años, han producido Bs. 6.000 de interés en conjunto. Si las tasas y tiempos fueran a la inversa producirían Bs. 6.600. Determine el monto y los capitales.

13.

- El día de hoy una persona debe Bs. 20.000 con para pagar en un año a una tasa de interés del 26% anual, la persona decide pagar 8.000 bolívares al final de 6 meses. ¿Qué cantidad deberá pagar al final de un año para pagar la totalidad de la deuda suponiendo una tasa del 26% anual?. Tomar como fecha focal el final del año 1.

14.

- Una pareja esta considerando comprar una vivienda en 650.000 Bs., para lo cual tiene las siguientes ofertas:
 - a) Bs. 400.000 de inicial y 360.000 bolívares a los 6 meses
 - b) Bs. 500.000 de inicial y 190.000 bolívares a los 5 meses.Cual oferta debe aceptar si la tasa de interés es del 10% anual.

15.

- La diferencia entre un capital y los intereses que genera en 45 meses y 12 días es de 25.360 bolívares. Si el capital estuvo colocado al 12,5% ¿cuál es el valor del capital invertido?.

16.

- Una persona tiene las siguientes obligaciones:
 - Una letra de Bs. 1.000 que vence dentro de dos meses.
 - Dos letras de Bs. 2.000 que vencen dentro de 4 meses.
 - Dos letras de Bs. 3.000 que vencieron hace 3 meses.Hoy abona Bs. 2.000 más el 50% del valor actual de la deuda y pide al acreedor que le emita dos letras de igual valor nominal con vencimiento a tres meses. Calcule el valor nominal de esas letras. El acreedor aplica $i = 0,02$ mensual durante el tiempo correspondiente a los pagarés vencidos y $d = 0,01$ mensual en la operación a partir de hoy.

17.

- Un capital se coloca a ganar interés simple al 24% anual, durante 1 año, 6 meses y 25 días, y otro capital se coloca seis meses más tarde a ganar interés simple al 0.021 mensual. Al final de la operación financiera ambos capitales producen un monto de 500.000,00 bolívares. Se conoce además que el primer capital se encuentra en una relación de "1 a 2" con el segundo. Determine el valor de dichos capitales.

18.

- Una Cuenta de Ahorros abierta el día 04-06-2011, refleja para el mes de julio del año 2011 el siguiente movimiento:

Fecha	Retiros	Aportes	Intereses	Saldo
01/07/11				350643,25
06/07/11			50000	
10/07/11		200000		
14/07/97		50000		
18/07/97			120000	
24/07/97		70500		
27/07/97	150000			

Características del instrumento:

- Los intereses se calculan sobre saldos diarios y se abonan a fin de mes.
 - Base del cálculo 365 días.
 - Tasa de interés pasiva vigente en el mes de julio de 2011 es de 14% anual
 - Gastos de mantenimiento Bs. 15,00 mensuales
- SE PIDE: Calcular el saldo para el 01-08-2011

19.

- El día 01-02-2011, se colocó a plazo fijo un capital a ganar interés simple durante 270 días comerciales (Base del cálculo 360 días) con un rendimiento del 16%. Los intereses producto de esta colocación se abonaran a fin de cada mes en una Cuenta de Ahorros que tiene las siguientes características:

- Intereses calculados sobre saldo mínimo mensual y abonados a fin de mes.
- Base del cálculo 365 días.
- Tasa de interés fija del 18% anual

DETERMINE:

- a) El capital colocado a plazo fijo si los intereses depositados en el mes de marzo 2011 alcanzaron a Bs. 2.500,00.
- b) El saldo al inicio del mes de marzo 2011 si la cuenta de ahorros se abrió con Bs 10.000,00 y el único movimiento del mes de febrero fue el depósito de los intereses generados en la colocación a plazo fijo.

20.

- El día 26/01/2011 se colocó un capital de 80.000 Bs. a plazo fijo a ganar interés simple de 18% anual durante tres meses. Los cálculos de interés se hacen sobre la base de año civil y se abonan los 15 de cada mes en una cuenta de ahorros que se abrió el 5/02/2011 y gana un interés de 14% anual abonado mensualmente y calculado sobre saldo mínimo mensual. El movimiento de la cuenta es:

FECHA	RETIRO	INTERÉS	DEPOSITO	SALDO
5/02/2011				
12/02/2011			200000	
18/02/2011	100000			
28/02/2011		3450		403450

Se pide:

- Monto de apertura de la cuenta de ahorros.
- Saldo de la cuenta al final de la operación a plazo fijo si se hicieron los siguientes movimientos:
 - Un retiro el día 6/03/2011 de 53.000,00 Bs.
 - Un deposito el 20/04/2011 de 89.000,00 Bs.

21.

- Las 3/5 partes de un capital se han colocado al 12% anual de interés simple y el resto al 10% anual. Después de un año, 10 meses y 10 días, el capital y los intereses ascienden a bolívares 54.320,00. Determinar el capital.

22.

- Una persona quiere comprar un vehículo que le cuesta de contado 150.000,00 Bs. Para no endeudarse con la concesionaria decide pedir un pagaré a 90 días a su banco, si el banco descuenta el interés por anticipado y adicionalmente cobra una comisión del 3% sobre el préstamo total concedido. Cuál es el valor del préstamo solicitado si la tasa que aplica el banco es del 20% anual?

22.

- Un capital de Bs. 30.000,00 es dividido en dos partes iguales y se depositan el día 01/02/2011 en dos instituciones financieras diferentes. La institución "A" abona interés simple sobre saldo mínimo mensual y la institución "B" sobre saldo diario abonados a final de mes. El día 15/02/2011 se retira de cada una de ellas la cantidad de Bs. 6.500,00. Si la tasa de interés aplicada en el mes de Febrero por ambas instituciones fue del 16%, determine los montos obtenidos en cada una de las instituciones al culminar el mes de marzo.

23.

- El día 01/09/2011 se abre una cuenta de ahorro en el "Banco Faces" con un depósito inicial de Bs. 50.000,00. El banco paga intereses del 14% anual sobre saldo mínimo diario. El día 23/09/2011 se retira de la cuenta Bs. 40.000,00 y seis días después se depositan Bs. 20.000,00. Si la tasa de interés para el día 29/09/2011 fue aumentada en un punto, determine los intereses ganados en el mes de Septiembre en dicha cuenta de ahorros.

24.

- Calcule el saldo al 31/09/2011 en una cuenta de ahorro cuyo saldo el 31/01/2011 era de Bs. 16.000,00; se depositó Bs. 15.000,00 el 18/02/2011 y Bs. 5.000,00 el día 23/04/2011 y además retiró Bs. 21.000,00 el 26/03/2011. La tasa de interés es el 16% abonados sobre saldo mínimo mensual. Calcule el monto asumiendo pago de interés sobre saldo diario.

25.

- El 15/09/2011 se invirtieron Bs. 25.000,00 a plazo fijo por un lapso de 120 días a una tasa de interés efectiva simple del 18% anual. Los intereses que genera este instrumento serán abonados a final de cada mes en una libreta de fondo de activos líquidos que se abrió el día 03/09/2011. Las características de la cuenta son las siguientes:
- Monto mínimo de apertura Bs. 5.000,00.
 - Intereses calculados sobre saldo diario desde la fecha de apertura de la cuenta inclusive.
 - Interese abonados a final de mes.
 - Patrón de tiempo: año comercial.
 - Tasa de interés: 15% anual
 - Gastos de servicio: 20,00 bolívares mensuales
- La libreta presentó el siguiente movimiento durante los meses de Septiembre y Octubre de 2011.

FECHA	MOVIMIENTO	BOLÍVARES
15/09/11	RETIRO	Un cuarto del saldo a la fecha.
15/10/11	APORTE	Intereses del plazo fijo
21/10/11	RETIRO	800,00

Se pide:

- a) Determine el capital o depósito de apertura, si el saldo de la libreta el día 01/10/2011 era de 7.768,54 bolívares.
- b) Calcular el monto del retiro efectuado de la libreta el día 15/09/2011, así como el depósito de los intereses del plazo fijo.
- c) Determinar el saldo de la libreta al final de los meses de Septiembre y Octubre de 2011.